

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.11.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729795 Liboc

List vlastnictví: 686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Dům Sestupná 7 s.r.o., Římská 103/12, Vinohrady, 12000 Praha 2	28430964
---	----------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

143	308	ostatní plocha	jiná plocha	
144/1	237	zahrada		zemědělský půdní fond
144/2	107	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
144/3	34	ostatní plocha	jiná plocha	
144/4	29	zahrada		zemědělský půdní fond
151/4	4	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

veškeré pohledávky do výše 72 000 000,- Kč s příslušenstvím, vzniklé do 31.8.2026

Sberbank CZ, a.s., U Trezorky	Parcela: 143	V-59490/2017-101
921/2, Jinonice, 15800 Praha 5,	Parcela: 144/1	V-59490/2017-101
RČ/IČO: 25083325	Parcela: 144/2	V-59490/2017-101
	Parcela: 144/3	V-59490/2017-101
	Parcela: 144/4	V-59490/2017-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.KA1710169 ze dne 16.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 17.08.2017. Zápis proveden dne 08.09.2017; uloženo na prac. Praha

V-59490/2017-101

Pořadí k 17.08.2017 10:52

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-59490/2017-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.KA1710169 ze dne 16.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 17.08.2017. Zápis proveden dne 08.09.2017; uloženo na prac. Praha

V-59490/2017-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-59490/2017-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.KA1710169 ze dne 16.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 17.08.2017. Zápis proveden dne 08.09.2017; uloženo na prac. Praha

V-59490/2017-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.11.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729795 Liboc

List vlastnictví: 686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

o Předkupní právo

po dobu trvání zástavního práva V-59490/2017-101

Sberbank CZ, a.s., U Trezorky	Parcela: 143	V-59490/2017-101
921/2, Jinonice, 15800 Praha 5,	Parcela: 144/1	V-59490/2017-101
RČ/IČO: 25083325	Parcela: 144/2	V-59490/2017-101
	Parcela: 144/3	V-59490/2017-101
	Parcela: 144/4	V-59490/2017-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.KA1710169 ze dne 16.08.2017.
Právní účinky zápisu ke dni 17.08.2017. Zápis proveden dne 08.09.2017; uloženo na
prac. Praha

V-59490/2017-101

Pořadí k 17.08.2017 10:52

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva V-59490/2017-101

Sberbank CZ, a.s., U Trezorky	Parcela: 143	V-59490/2017-101
921/2, Jinonice, 15800 Praha 5,	Parcela: 144/1	V-59490/2017-101
RČ/IČO: 25083325	Parcela: 144/2	V-59490/2017-101
	Parcela: 144/3	V-59490/2017-101
	Parcela: 144/4	V-59490/2017-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.KA1710169 ze dne 16.08.2017.
Právní účinky zápisu ke dni 17.08.2017. Zápis proveden dne 08.09.2017; uloženo na
prac. Praha

V-59490/2017-101

Pořadí k 17.08.2017 10:52

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 27.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.09.2015. Zápis proveden dne 01.10.2015.

V-66966/2015-101

Pro: Dům Sestupná 7 s.r.o., Římská 103/12, Vinohrady, 12000 Praha 2 RČ/IČO: 28430964

- o Smlouva kupní ze dne 13.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 16.10.2017. Zápis proveden dne 08.11.2017.

V-74041/2017-101

Pro: Dům Sestupná 7 s.r.o., Římská 103/12, Vinohrady, 12000 Praha 2 RČ/IČO: 28430964

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
144/1	22541	116

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.11.2017 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729795 Liboc

List vlastnictví: 686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

	22551	121
144/2	22541	16
	22551	91
144/4	22541	29

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 17.11.2017 13:30:49

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: